

**Ogłoszenie**  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność i władanie Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2014 r., Nr 518./ **ogłasza:**  
wykaz nieruchomości stanowiących własność i władanie Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym( nieruchomości zostają wydzierżawione na pisemne wnioski) i w drodze przetargu :

L.p	Przedmiot dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Planie w planie wania	Rodzaj rozdysonowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
1.	Nieruchomość położona w Żywcu	202/15 207/3 210/13	0,0038 0,0077 0,0494 <b>Część do wydzierżawienia 0,0030 ha na której będzie zlokalizowana reklama o pow. powyżej 4m<sup>2</sup></b>	BB1Z/00121160/1 BB1Z/00038468/1 BB1Z/00070768/0	Teren niezabudowany . Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele reklamy.	-S2.8-ZP2-Tereny zieleni		Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny za reklamę o powierzchni powyżej 4m <sup>2</sup> : <b>1458,63 zł. netto rocznie + 23% VAT tj. 1794,41 zł. brutto rocznie, Stawka czynszu dzierżawnego gruntu pod reklamę:1,51 zł. netto rocznie + 23% VAT tj. 1,86 zł. brutto rocznie.</b> Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.
2.	Nieruchomość położona w Żywcu	5315/1	0,0171	BB1Z/00113506/0	Teren niezabudowany. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na dojazd.	-C1-ZP2-Tereny zadrzewień, zieleni izolacyjna, zalesienia		Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,18 zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym tj. <b>30,78 zł. netto miesięcznie + 23% VAT tj. 37,86 zł. brutto miesięcznie.</b> Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

3.	Nieruchomość położona w Żywcu	2846/4	0,2271 Część do wyzierawienia 0,0300 ha	BB1Z/00121879/4	Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-gastronomiczne.	-S2.4ZL-Tereny lasów i dolesień	Dzierżawa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 6,05 zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku rocznym tj. 1815 zł. netto rocznie+ 23% VAT tj. 2232,45 zł. brutto rocznie. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.
4.	Nieruchomość położona w Żywcu	2846/5	2,1927 Część do wyzierawienia 0,0660 ha	władanie Skarbu Państwa	Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-gastronomiczne. Informuje się, że część o pow. 300m <sup>2</sup> z działki nr 2846/2, która po podziale wchodzi w skład dz. nr 2846/5 była przedmiotem dzierżawy na podstawie umowy z dn. 18 sierpnia 2009 r. nr 998/NZZ/2009/NWŻ zawartej z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie- Zarząd Zlewni Soli i Skawy z siedzibą w Żywcu, na podstawie której dzierżawca poniósł nakłady na posadowienie pawilonu cateringowego z wyposażeniem. Obecnie ta część znajduje się w bezumownym użytkowaniu do czasu przetargu.	-ok. 30%-S2.4-ZP2-tereny zadrzewień, zieleni izolacyjna, zalesienia; reszta: S2.4-ZL-Tereny lasów i dolesień	Dzierżawa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 6,05 zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku rocznym tj. 3993 zł. netto rocznie+ 23% VAT tj. 4911,39 zł. brutto rocznie. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 23.05.2014 r. do 13.06.2014 r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu, przy Al. Wolności 2, na terenie Urzędu Miasta w Żywcu, w internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu/ [www.bip.starostwo.zywiec.pl/](http://www.bip.starostwo.zywiec.pl/) a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej- „Dzienniku Zachodnim w Żywcu”.

Żywiec, dnia 15.05.2014 r.

**INSPEKTOR**

*Majdak*  
mgr Anna Majdak

**Z-CIA DYREKTORA  
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII  
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI**

*Wróbel*  
Inż. Ewa Wróbel

**RADCA PRAWNY**

*Czaniecka*  
mgr Ewa Czaniecka  
KI-B-332

**STAROSTA**

*Z. Piński*  
Andrzej Z. Piński

Ogłoszenie  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych  
do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2014 r., Nr 518 / ogłasza:  
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek):

L.p	Przedmiot dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym zagospodarowania przestrzennego w planie	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Tresnej gm. Czernichów	2556/2	9,2500 Część do wydzierżawienia 0,0200 ha	BB1Z/00151372/9	Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele parkingu dla samochodów osobowych.	-DP-L (ul. Nad Jeziorem)- pas drogi powiatowej	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 1,24 zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku rocznym tj. <b>248 zł. netto rocznie + 23% VAT tj. 305,04 zł. brutto rocznie.</b> Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 23.05.2014 r. do 13.06.2014 r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu, przy Al. Wolności 2, na terenie Gminy Czernichów, w internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu/ [www.bip.starostwo.zywiec.pl/](http://www.bip.starostwo.zywiec.pl/) a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej „Dzienniku Zachodnim w Żywcu”.

Żywiec, dnia 15.05.2014 r.

STAROSTA  
Andrzej Zieliński

STAROSTA ŻYWIECKI  
ul. Krasińskiego 13  
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych  
do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2014 r., Nr 518./ ogłasza:  
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek):

Lp	Przedmiot dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysonowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Zarzeczcu gm. Łodygowice	360/10	2,1499 Część do wydzierżawienia 0,1059 ha	BB1Z/00124692/0	Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości	-Z-3.7 ZZW-tereny zieleni wodochronnej	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,33 zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku rocznym tj. 349,47 zł. netto rocznie + 23% VAT tj. 429,85 zł. brutto rocznie. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 23.05.2014 r. do 13.06.2014 r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu, przy Al. Wolności 2, na terenie Gminy Łodygowice, w internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu/ [www.bip.starostwo.zywiec.pl/](http://www.bip.starostwo.zywiec.pl/) a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej „Dzienniku Zachodnim w Żywcu”.

Żywiec, dnia 15.05.2014 r.

INSPEKTOR

*Majdak*  
mgr Anna Majdak

Z-CIA DYREKTORA  
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII  
I GOSPODARKI NIEMUCHOŚCIAMI

*Wróbel*  
Inż. Ewa Wróbel

RADCA PRAWNY

*Czaniecka*  
mgr Ewa Czaniecka  
Ki-B-332

STAROSTA  
*Zalutski*  
Andrzej Żalutski