

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 1125/14/IV
Zarządu Powiatu w Żywcu
z dnia 30 września 2014 r.

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz.518 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j Dz. U z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 z późn zm.)

Zarząd Powiatu Żywieckiego
o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż kompleksu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Żywieckiego położonych w jednostce ewidencyjnej Żywiec, obręb ewidencyjny Moszczanica, na który składają się następujące działki ewidencyjne:

Lp	Przedmiot sprzedaży	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/1	0,0946	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie nieregularnym, o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren obecnie stanowi grunt porośnięty trawą. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony , położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/1 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
2.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/2	0,0801	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/2 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1	zbycie w drodze przetargu	
3.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/3	0,0801	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/3 znajduje się w ok. 10 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 90% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	

4.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/4	0,0809	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/4 znajduje się w ok. 20 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 80% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
5.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/5	0,0892	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/5 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
6.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/6	0,0950	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/6 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
7.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/7	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/7 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
8.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/8	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/8 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
9.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/9	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/9 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	

4.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/4	0,0809	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/4 znajduje się w ok. 20 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 80% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
5.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/5	0,0892	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/5 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
6.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/6	0,0950	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/6 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
7.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/7	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/7 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
8.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/8	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/8 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
9.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/9	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/9 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	

10.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/10	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów (liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/10 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
11.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/11	0,0952	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów (liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/11 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
12.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/12	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów (liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/12 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
13.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec obręb Moszczanica	4052/13	0,0952	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów (liść)ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/13 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2, a w 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 11MN1.	zbycie w drodze przetargu	
14.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec- obręb Moszczanica	4052/14	0,0953	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/14 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13MN1	zbycie w drodze przetargu	
15.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec- obręb Moszczanica	4052/15	0,0952	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka 4052/15 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	

16.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/16	0,0952	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka 4052/16 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
17.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/17	0,0940	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/17 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
18.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/18	0,1791	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie nieregularnym o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren obecnie stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/18 znajduje się w ok. 50 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 50% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
19.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/19	0,1849	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/19 znajduje się w ok. 55 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 45 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
20.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/20	0,1638	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/20 znajduje się w ok. 55 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 45 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
21.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/21	0,1509	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liściastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/21 znajduje się w ok. 55 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 45 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	

22.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/22	0,1541	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/22 znajduje się w ok. 60 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 40 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
23.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/23	0,1486	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/23 znajduje się w ok. 55 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 45 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
24.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/24	0,1289	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/24 znajduje się w ok. 55 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 45 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
25.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/25	0,1161	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/25 znajduje się w ok. 50 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 50 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
26.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/26	0,1142	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/26 znajduje się w ok. 50 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 50 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	
27.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/27	0,1124	BB1Z/001151/22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę. Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśociastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/27 znajduje się w ok. 50 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w 50 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12 MN1	zbycie w drodze przetargu	

28.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/28	0,1105	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśu) ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/28 znajduje się w ok. 15 % w terenach zieleni urządzonej- symbol ZP 2,w ok. 60 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12MN1 i w ok. 25 % w terenach lasów i doleśń – symbol ZL	zbycie w drodze przetargu	
29.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/29	0,0970	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie trapezu o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśu) ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/29 znajduje się w ok. 10 % w terenach zieleni urządzonej- symbol ZP2,w ok. 65 % w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12MN1 i w ok. 25 % w terenach lasów i doleśń – symbol ZL	zbycie w drodze przetargu	
30.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/30	0,0811	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie nieregularnym o średnim areale, lekko nachylona w kierunku zachodnim, wydzielona pod zabudowę . Teren stanowi grunt porośnięty trawą z pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów liśu) ciastych. Teren nieogrodzony oraz nieuzbrojony położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec	działka nr 4052/30 znajduje się w ok. 65% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 12MN1 i ok. 35% w terenach lasów) i doleśń – symbol ZL.	zbycie w drodze przetargu	
31.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/31	0,0805	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/31 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
32.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/33	0,1407	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec. Nad działką znajduje się linia energetyczna.	działka nr 4052/33 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	

33.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/34	0,7791	BB1Z/00153205/2	Działka w kształcie wydłużonym o dużym areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod drogę dojazdową dla działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną. Teren nie ogrodzony, nie uzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec. Przedmiotowa nieruchomość jest obciążona w dziale III księgi wieczystej BB1Z/00153205/2 służebnością gruntową przejazdu i przechodu na czas nieograniczony po całej działce nr 4052/34 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 4052/32.	działka nr 4052/34 znajduje się w terenach dróg i ulic dojazdowych – symbol KDd	zbycie w drodze przetargu	
34.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/35	0,0896	BB1Z/00115122/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka 4052/35 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13MN1	zbycie w drodze przetargu	
35.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/36	0,0979	BB1Z/00115122/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/36 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
36.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/37	0,1369	BB1Z/00115122/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/37 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
37.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/38	0,1114	BB1Z/00115122/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/38 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	

38.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/39	0,0959	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/39 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
39.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/40	0,0879	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/40 znajduje się w ok. 30 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 70% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
40.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/41	0,0801	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/41 znajduje się w ok. 25 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 75% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
41.	Nieruchomość gruntowa	Żywiec-obręb Moszczanica	4052/42	0,1015	BB1Z/001151 22/8	Działka w kształcie prostokąta o średnim areale, lekko nachylona w kierunku południowym, wydzielona pod zabudowę. Teren nie ogrodzony, nieuzbrojony, położony w peryferyjnej strefie miejscowości Żywiec.	działka nr 4052/42 znajduje się w ok. 20 % w terenach zieleni urządzonej – symbol ZP2 a w pozostałej 80% w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z usługami w budynkach – symbol 13 MN1	zbycie w drodze przetargu	
									<p>Cena wywoławcza kompleksu wymienionych działek wynosi: 3.305.641,50 zł + należny VAT</p>

Nadto podaje się, że działki 4052/14, 4052/15, 4052/16, 4052/17, 4052/31, 4052/33, 4052/34, 4052/35, 4052/36, 4052/37, 4052/38, 4052/39, 4052/40, 4052/41, 4052/42 są objęte umową dzierżawy do 31.12.2016r., z tym, że Wyzierżawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku sprzedaży nieruchomości.

Cena wywoławcza kompleksu nieruchomości wynosi **3.305.641,50 zł netto** (słownie: **trzy miliony trzysta pięć tysięcy sześćset czterdzieści jeden złotych 50/100 netto**).

Do wylicytowanej ceny za nabycie nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.

Wadium: **165.283,00 zł** (słownie: **sto sześćdziesiąt pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące 00/100**)

Postąpienie :**33.057,00 zł** (słownie: **trzydzieści trzy tysiące pięćdziesiąt siedem złotych 00/100**)

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogły składać wnioski do dnia 4 lipca 2014 r. włącznie.

I przetarg na zbycie przedmiotowych nieruchomości odbył się 12 września 2014 r. jednak z uwagi na to, że nikt nie przystąpił do przetargu, zakończył się on wynikiem negatywnym.

Warunkiem przystąpienia do II przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium należy wpłacić w pieniądzu w terminie **do dnia 1 grudnia 2014 r. na konto Starostwa Powiatowego w Żywcu Getin Noble Bank Oddział w Żywcu Nr 37 1560 1023 0000 9140 0000 0253**. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć „**wadium- sprzedaż kompleksu nieruchomości Żywiec- obręb Moszczanica**”. Za dzień wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu należności na powyższy rachunek.

Wadium przepada na rzecz Sprzedawcy, w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Wadium zostanie zwrócone uczestnikowi przetargu, na wskazane konto, niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu z wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia mienia.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przed rozpoczęciem przedstawić komisji przetargowej w oryginałach:

- w przypadku osoby fizycznej – dokument tożsamości uczestnika przetargu (dowód osobisty lub paszport);
- w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej – dokument tożsamości pełnomocnika (dowód osobisty lub paszport) oraz pełnomocnictwo notarialne lub notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy;
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej podlegających wpisom do rejestrów- aktualny (nie dłużej niż sprzed 3 miesięcy) wypis z właściwego rejestru oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport) osoby reprezentującej podmiot;
- w przypadku pełnomocnika osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej podlegających wpisom do rejestrów- dokument tożsamości pełnomocnika (dowód osobisty lub paszport), pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem ustawowego przedstawiciela mocodawcy oraz aktualny (nie dłużej niż sprzed 3 miesięcy) wypis z właściwego rejestru;
- w pozostałych przypadkach dokumenty świadczące zgodnie z obowiązującymi przepisami o reprezentowaniu uczestniczącej w przetargu osoby lub jednostki oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport) osoby przystępującej w jej imieniu do przetargu.

Ponadto uczestnicy przetargu zobowiązani są przed rozpoczęciem przetargu przedstawić komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j Dz. U z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn zm.) jest uzyskanie zezwolenia wydawanego przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie, z zastrzeżeniem art. 8 przedmiotowej ustawy.

Cudzoziemiec przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć Komisji oryginał zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w Polsce lub ważną promesę – przyrzeczenie wydania w/w zezwolenia.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do wpłacenia ceny wylicytowanej pomniejszonej o wpłacone wadium dzień przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Wszelkie podatki i opłaty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości poł. w Żywcu – Moszczanicy odbędzie się w obecności uczestników przetargu w dniu 5 grudnia 2014 r. o godzinie 9:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2, II piętro , pokój nr 51.

Sprzedawcy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie codziennej ogólnokrajowej.

Nieruchomości można oglądać od pn do pt. w godzinach 8⁰⁰- 13⁰⁰ po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 pok. nr 49 (II piętro). Uzgodnienie terminu i godziny oględzin nieruchomości oraz uzyskanie o niej dodatkowych informacji może nastąpić telefonicznie pod numerem telefonu (33 860-16-55).


CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Kuniec