

DECYZJA NR 1093/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia **10.10.2014r.** (data wpływu)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę~~/~~wykonanie robót budowlanych~~¹⁾

dla *METALPOL Węgierska Górka Sp. z o.o., 34-350 Węgierska Górka, ul. Kolejowa 6,*
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

polegającą na rozbudowie placu magazynowo-składowego z wykorzystaniem odpadów odlewniczych i budowlanych na terenie Metalpol Węgierska Górka Sp. z o.o. przy ul. Kolejowej 6 /kategoria obiektu – XVIII, XXII/, na działkach nr ewid. 985/209, 985/178, 985/205 w miejscowości Węgierska Górka, wg projektu budowlanego sporządzonego przez Pana Jerzego Dąbrowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 31/68 i 106/77, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/3637/05,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące**²⁾
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:~~²⁾
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej**²⁾
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~²⁾
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **nr ewid. 985/209, 985/178, 985/205.**

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę polegającą na rozbudowie placu magazynowo-składowego jw. załączając wymagane przepisami prawa budowlanego dokumenty.

Przedłożył ostateczną decyzję Wójta Gminy Węgierska Górka znak: OS.600.92.2015r. z dnia 26.09.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Decyzją znak: OS.WS.7322.68.3.2012 z dnia 25 maja 2012r. Marszałek Województwa Śląskiego w Katowicach udzielił pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzenie oczyszczonych wód opadowych lub roztopowych do „Kanału Turbinowego – Młynówki rzeki Soły z terenu Zakładu.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Węgierska Górka zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XVI/160/2004 z dnia 04.08.2004r..

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej w dniu 16.04.2014r. zaakceptował bez uwag planowaną inwestycję.

Postępowanie w powyższej sprawie zostało wszczęte pismem znak: WB.6740.1093.2014 z dnia 16.12.2014r., na które nie wniesiono żadnych uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



pieczęć okrągła

z up. STAROSTY

Jan Knapiek
INSPEKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

.....
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12. ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
 3. informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. ²⁾

¹⁾ – Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Otrzymują:

1. METALPOL Węgierska Górka Sp. z o.o., 34-350 Węgierska Górka, ul. Kolejowa 6
2. Wójt Gminy Węgierska Górka
3. Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
34-300 Żywiec, al. Wolności 2
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach,
Delegatura w Bielsku – Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Powstańców Śląskich 6
5. WB a/a KJ/MW
oraz
6. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30
- kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz.