

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych
do najmu

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2015 r., poz. 1774 ze zm./ **o g ł a s z a:**
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem oraz dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L. p	Przedmiot najmu/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysonowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pomieszczenie znajduje się w budynku głównym byłego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 12,90m ²	BB1Z/00104 461/6	Lokal nr 1.61 na prowadzenie działalności gospodarczej – sprzedaż okien, drzwi, paneli podłogowych	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 6,50zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości
2.	Nieruchomość położona w Zwardoniu	15065/19	Powierzchnia ogólna 14505m ² Część do wydzierżawienia 100,00m ²	BB1Z/00104 461/6	Nieruchomość zadaszona, utwardzona betonem przeznaczona pod dzierżawę – wystawka mebli ogrodowych	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 30.11.2016r.	Stawka czynszu dzierżawy: 0,55zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT Oprócz czynszu najemca ponosi opłatę: podatek od nieruchomości

3.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym byłego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa ogólna 85,80m ²	BB1Z/00104 461/6	Lokale nr 1.31 o pow. użytkowej 20,20m ² , nr 1.32 o pow. użytkowej 40,30m ² , nr 1.33 o pow. użytkowej 10,40m ² , nr 1.59 o pow. użytkowej 14,90m ² na prowadzenie działalności gospodarczej – sprzedaż okien, drzwi, paneli podłogowych	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 31.07.2018	Stawka czynszu najmu: 6,50zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości
----	---	---	--	---------------------	---	--	--------------------------------	------------------------	--

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości **na okres 21 dni tj. od 25.03.2016r. do 15.04.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu, przy Al. Wolności 2, na terenie Gminy Rajcza, w internecie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu/ www.bip.starostwo.zywiec.pl/ a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej- „Dzienniku Zachodnim w Żywcu”.

Żywiec, dnia 25.03.2016r.

STAROSTA
Anarzej Kalata