

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2015 r., poz. 1774 ze zm./ o g ł a s z a:  
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

L. p	Przedmiot najmu/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym seg. D i E dół byłego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa ogólna 347,00m <sup>2</sup>	BB1Z/00104 461/6	Lokal nr 1.83 o pow. 100,20m <sup>2</sup> , 1.84 o pow. 4,60m <sup>2</sup> , 1.85 o pow. 5,10m <sup>2</sup> , 1.86 o pow. 12,90m <sup>2</sup> , 1.87 o pow. 33,20m <sup>2</sup> , 1.88 o pow. 12,40m <sup>2</sup> , 1.89 o pow. 12,90m <sup>2</sup> , 1.90 o pow. 2,30m <sup>2</sup> , 1.91 o pow. 13,80m <sup>2</sup> , 1.92 o pow. 13,20m <sup>2</sup> , 1.93 o pow. 13,10m <sup>2</sup> , 1.95 o pow. 41,80m <sup>2</sup> , 1.96 o pow. 17,80m <sup>2</sup> , 1.97 o pow. 4,70m <sup>2</sup> , 1.98 o pow. 4,80m <sup>2</sup> , 1.99 o pow. 2,30m <sup>2</sup> , 1.100 o pow. 13,50m <sup>2</sup> , 1.101 o pow. 2,40m <sup>2</sup> , 1.102 o pow. 12,30m <sup>2</sup> , 1.103 o pow. 10,80m <sup>2</sup> , 1.104 o pow. 12,90m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 31.07.2018	Stawka czynszu najmu: 6,50zł zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT .Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości

					działalności gospodarczej – prowadzenie sklepu ogólnospożywczego				
2.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym seg. Bgóra góra byłego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa ogólna 161,50m <sup>2</sup>	BB1Z/00104 461/6	Lokal nr 2.18 o pow. 4,80m <sup>2</sup> , nr 2.21 o pow. 12,10m <sup>2</sup> , nr 2.22 o pow. 13,50m <sup>2</sup> , nr 2.32 o pow. 96,40m <sup>2</sup> , nr 2.33 o pow. 25,80m <sup>2</sup> , nr 2.34 o pow. 4,50m <sup>2</sup> , nr 2.35 o pow. 4,40m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na magazyn	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 4,00zł z/m <sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT .Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości **na okres 21 dni tj. od 28.04.2016r. do 19.05.2016r.** poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu, przy Al. Wolności 2, na terenie Gminy Rajcza, w internecie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu/ [www.bip.starostwo.zywiec.pl/](http://www.bip.starostwo.zywiec.pl/) a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej- „Kronika Beskidzka”.

Data sporządzenia: 14.04.2016r.

Data publikacji: 28.04.2016r.

STAROSTA

Anurzei Kalata

RADCA PRAWNY  
mgr Ewa Czaniecka  
K-18-332

Z-CA DYREKTORA  
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII  
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI  
Inż. Ewa Wróbel