

Ogłoszenie

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu i dzierżawy
 Starosta Żywiecki**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./

o g ł a s z a:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem oraz dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.1.1.2017.MW

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/ położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5.692,83m2 Część do wynajęcia 174,50m2	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 2.18 – o pow. 4,8m2; nr 2.19 – pow. 4,6m2; nr 2.32– o pow. 96,40m2; nr 2.33 o pow. 25,80m2; nr 2.34 o pow. 4,50m2; nr 2.35 o pow. 4,40m2; korytarz o pow. 16,00m2; boks garażowy nr 4 o pow. 18,00m2 z przeznaczeniem na prowadzenie usług gastronomicznych oraz magazyn (przechowywanie sprzętu pomiarowego czasu, band, gokartów)	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 4,00zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.

2.	Nieruchomość położona w Zwardoniu	15065/19	Powierzchnia użytkowa 14.505m ² ; Cena nieruchomości za 1m ² – 61,05zł Część do wdzierżawienia 2.362,00m²	BB1Z/00104461/6	Nieruchomość zadaszona, utwardzona betonem przeznaczona pod dzierżawę – cel rekreacyjny: prowadzenie toru gokartowego	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawy: 0,36zł zł/m ² netto w stosunku rocznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłatę: podatek od nieruchomości .
----	-----------------------------------	----------	---	-----------------	--	--	------------------------------------	-------------------	---

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **23.02.2017r.** do dnia **16.03.2017r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 14.02.2017 r.

Data publikacji: 23.02.2017r.

STAROSTA
Andrzej Kalata

mgr Ewa Czaniecka
KI-B-332

inż. Ewa Wróbel

BYDREKTORA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
RADCA PRAWNY

Ogłoszenie

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./

ogłasza:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.6.12.2016.MW

L.p	Przedmiot użyczenia/polozenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz użyczenia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym na segm. D i E byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5.692,83m2 Część do użyczenia 245,11m2	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 2.81 o pow. 20,20m2, nr 2.82 o pow.13,80m2, nr 2.83 o pow. 14,90m2, nr 2.84 o pow. 14,90m2, nr 2.85 o pow. 15,20m2, nr 2.86 o pow. 14,50m2, nr 2.87 o pow. 15,30m2, nr 2.88 o pow. 18,31m2, nr 2.89 o pow. 11,40m2, nr 2.90 o pow. 21,00m2, nr 2.101 o pow. 11,60m2, nr 2.102 o pow. 12,90m2, nr 3.9 o pow. 4,80m2, nr 3.10 o pow. 4,40m2, korytarz o pow. 41,00m2, klatka schodowa o pow. 10,90,m2 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych – zapewnienie miejsca pobytu czasowego dla imigrantów	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Użyczenie w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Biorący w użyczenie jest zobowiązany do pokrycia zryczałtowanych kosztów pobytu osób zatrzymanych w użyczonej części nieruchomości. Całkowity zryczałtowany koszt zakwaterowania wynosi 121,95zł netto + VAT co stanowi kwotę 150,00zł brutto za każdy dzień faktycznego korzystania z przedmiotu użyczenia niezależnie od ilości osób zatrzymanych.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 23.02.2017r. do dnia 16.03.2017r. wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronika Beskidzka”.

Data sporządzenia: 14.02.2017 r.
Data publikacji: 23.02.2017r.



STAROSTA
Andrzej Kalata