

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./

ogłasza:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.6.1.2016.MW

GKN. III.6845.6.7.2016.MW

GKN.III.6845.7.2015.MW

L.p	Przedmiot dzierżawy/ położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Zwardoniu	15065/19	Powierzchnia użytkowa 14.505m2; Cena nieruchomości za 1m2 – 61,05zł Część do wydzierżawienia 100,00m2	BB1Z/00104461/6	Nieruchomość zadaszona, utwardzona betonem przeznaczona pod dzierżawę – cel wystawa mebli ogrodowych	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Do czasu sprzedaży przedmiotowej części nieruchomości nie dłużej jednak niż na okres 3 lat	Stawka czynszu dzierżawy: 0,55zł zł/m2 netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłatę: podatek od nieruchomości.

2.	Nieruchomość położona w Zwardoniu	15065/19	Powierzchnia użytkowa 14.505m2; Cena nieruchomości za 1m2 – 61,05zł Część do wydzierżawienia 130,00m2	BB1Z/00104461/6	Nieruchomość utwardzona betonem przeznaczona pod dzierżawę – plac manewrowy dla kierowców kategorii A	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Do czasu sprzedaży przedmiotowej części nieruchomości nie dłużej jednak niż na okres 3 lat	Stawka czynszu dzierżawy: 0,55zł zł/m2 netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłatę: podatek od nieruchomości .
3.	Nieruchomość położona w Zwardoniu	15065/19	Powierzchnia użytkowa 14.505m2; Cena nieruchomości za 1m2 – 61,05zł Część do wydzierżawienia 200,00m2	BB1Z/00104461/6	Nieruchomość zadaszona, utwardzona betonem przeznaczona pod dzierżawę - prowadzenie parkingu dla samochodów ciężarowych i osobowych	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Do czasu sprzedaży przedmiotowej części nieruchomości nie dłużej jednak niż na okres 3 lat	Stawka czynszu dzierżawy: 1,24zł zł/m2 netto w stosunku rocznym, + 23% VAT samochody osobowe, 1,79 zł/m2 netto w stosunku rocznym + 23% VAT samochody ciężarowe. Czynsz może

									być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłatę: podatek od nieruchomości.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **4.05.2017r.** do dnia **25.05.2017r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 11.04.2017r.
Data publikacji: 4.05.2017r.

STAROSTA
Andrzej Kalata

**Z-CA DYREKTORA
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII,
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Ewa Wróbel
mgr Ewa Wróbel

RADCA PRAWNY

Ewa Czaniecka
mgr Ewa Czaniecka
Ki-B-332