

STAROSTA ŻYWIECKI
 ul. Krasieńskiego 13
 34-300 ŻYWIEC
 - 5 -

Ogłoszenie

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./

o g ł a s z a:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.1.2014.AM

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Żywcu	210/13 202/15 207/3	494 m ² 38 m ² 77 m ² Cena nieruchomości za 1m2 – 35 zł	BB1Z/00070768/0 BB1Z/00121160/1 BB1Z/00038468/1	Nieruchomość nieogrodzona; przeznaczona na cel: eksploatacja 2 tablic reklamowych posadowionych przez „Dzierżawcę” .	-S2.8-ZP-2- tereny zieleni/.../. Działki te nie leżą na terenie obszaru rewitalizacji.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres nieoznaczony	Stawka czynszu gruntu poza reklamą: 0,50zł zł/m2 netto w stosunku rocznym + 23% VAT. Stawka czynszu gruntu pod reklamą: 2,27 zł/m2 netto w stosunku rocznym + 23% VAT. Stawka czynszu 1 reklamy pow.4m ² : 2187,95 zł/m ² netto w stosunku rocznym + 23% VAT. Stosownie do zarządzenia nr 438/2016 Wojewody Śląskiego z 27 grudnia 2016 r. w sprawie udzielenia zgody Staroście

									Żywieckiemu na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Żywcu oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy stawka czynszu została podniesiona do 150%. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 25.05.2017r. do dnia 15.06.2017r. wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 15.05.2017 r.

Data publikacji: 25.05.2017r.

STAROSTA

Andrzej Kalata

RADCA PRAWNYCZA DYREKTORA
 BIURA GEODEZJI, KARTOGRAFII
 GOSPODARKI NIEMUCHOŚCIAMI
 mgr Ewa C. C...
 Kt-B-332
 Inż. Ewa Wróbel

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / t. jednolity Dz.U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm/ **ogłasza:**
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym :
GKN.III.6845.2.2.2017.AM

L.p	Przedmiot najmu dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ² /cena nieruchomości za 1m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Lipowej	5011/2	6400m ² Cena nieruchomości za 1m ² -80 zł.	BB1Z/00116016/9	Teren niezabudowany. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele - wypas zwierząt.	22.1.2.MNp-„Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przewagą zabudowy projektowanej” Działka ta nie leży na terenie obszaru rewitalizacji.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,03 zł/m ² netto w stosunku rocznym+23% VAT. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **25.05.2017r. do dnia 15.06.2017r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 15.05.2017 r.

Data publikacji: 25.05.2017r.