

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / t. jednolity Dz.U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm/ **ogłasza:**
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym :

GKN.III.6845.2.7.2017.AM,

GKN.III.6845.2.6.2017.AM

L.p.	Przedmiot najmu dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ² /cena nieruchomości za 1m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Rajczy	1920/1	1170m ² Cena nieruchomości za 1m ² -60 zł.	BB1Z/00055796/4	Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cel- poprawa zagospodarowania nieruchomości.	-U5 w 1/3 części-tereny zabudowy usługowej związanej z obsługą ruchu turystycznego, -U7 w 2/3 częściach-tereny zabudowy usługowej- usługi publiczne Dla działki nie wyznaczono obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jak również nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,33 zł/m ² netto w stosunku rocznym+23% VAT. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

2.	Nieruchomość położona w Rajczy	4524	104m ² Cena nieruchomości za 1m ² -60 zł.	BB1Z/00009156/9	Nieruchomość wdzierżawiana jest z przeznaczeniem na cel- dojazd do nieruchomości.	-P1-tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej: tereny obiektów produkcyjnych, składów, baz i magazynów. Dla działki nie wyznaczono obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jak również nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,18 zł/m ² netto w stosunku miesięcznym+23% VAT. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.
----	--------------------------------	------	--	-----------------	---	---	------------------------------------	-------------------	---

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **13.07.2017r. do dnia 3.08.2017r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 4.07.2017 r.

Data publikacji: 13.07.2017r.

STAROSTA

Andrzej Kalata

RADCA PRAWNY

mgr Ewa Czaniecka
K-4-332

INŻYNIERKA
DZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

inż Ewa Wróbel