

Ogłoszenie

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu i dzierżawy
Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./

ogłasza:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.1.4.2017.MW

GKN.III.6845.1.5.2017.MW

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu, 34-373 Zwardoń 120	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5.692,83m2 Część do wynajęcia 44,10m2	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 1.55 – o pow. 14,70m2; nr 1.56 – o pow. 14,50m2; nr 1.57 – o pow. 14,90m2 z przeznaczeniem na prowadzenie biura związanego z obsługą działalności transportowej	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 6,85zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.

2.	Pomieszczenia znajdują się w budynku głównym byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu, 34-373 Zwardoń 120	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5.692,83m2 Część do wynajęcia 51,20m2	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 1.69 – o pow. 10,30m2; nr 1.70 – o pow. 40,90m2 z przeznaczeniem na prowadzenie biura agencji celnej	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 6,85zł zł/m ² netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.
----	---	---	---	-----------------	---	--	--------------------------------	-------------------	---

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **10.08.2017r.** do dnia **31.08.2017r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 25.07.2017 r.

Data publikacji: 10.08.2017r

RADCA PRAWNY

mgr *[signature]* Czaniecka
Kt-B-332

STAROSTA

Andrzej Kalata