

## Ogłoszenie

STAROSTA ŻYWIĘCKI  
 w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu i dzierżawy  
 ul. Krosińskiego 10  
 34-300 ŻYWIEC

Starosta Żywiecki  
 działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm./

### ogłasza:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.1.11.2017.MW

GKN.III.6845.6.1.2018.MW

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/ położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	Pomieszczenia znajdujące się w budynku głównym byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu, 34-373 Zwardoń 120	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5,692,83m <sup>2</sup> Część do wynajęcia 61,60m <sup>2</sup>	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 1.18 – o pow. 129,20m <sup>2</sup> ; nr 1.19 – o pow. 20,90m <sup>2</sup> ; nr 1.22 – o pow. 11,50m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie sprzedaży detalicznej i hurtowej akcesoriów dla kierowców aut ciężarowych oraz chemii samochodowej i gospodarczej	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 6,70zł /z/m <sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.

2.	Pomieszczenia znajdujące się w budynku głównym byłego drogowego przejścia granicznego w Zwardoniu, 34-373 Zwardoń 120	Budynek położony jest na działce nr 15065/19 (powstałej z podziału działki nr 15065/12)	Powierzchnia użytkowa 5.692,83m <sup>2</sup> <b>Część do wynajęcia 347,00m<sup>2</sup></b>	BB1Z/00104461/6	Lokal nr 1.83 o pow. 100,20m <sup>2</sup> , 1.84 o pow. 4,60m <sup>2</sup> , 1.85 o pow. 5,10m <sup>2</sup> , 1.86 o pow. 12,90m <sup>2</sup> , 1.87 o pow. 33,20m <sup>2</sup> , 1.88 o pow. 12,40m <sup>2</sup> , 1.89 o pow. 12,90m <sup>2</sup> , 1.90 o pow. 2,30m <sup>2</sup> , 1.91 o pow. 13,80m <sup>2</sup> , 1.92 o pow. 13,20m <sup>2</sup> , 1.93 o pow. 13,10m <sup>2</sup> , 1.95 o pow. 41,80m <sup>2</sup> , 1.96 o pow. 17,80m <sup>2</sup> , 1.97 o pow. 4,70m <sup>2</sup> , 1.98 o pow. 4,80m <sup>2</sup> , 1.99 o pow. 2,30m <sup>2</sup> , 1.100 o pow. 13,50m <sup>2</sup> , 1.101 o pow. 2,40m <sup>2</sup> , 1.102 o pow. 12,30m <sup>2</sup> , 1.103 o pow. 10,80m <sup>2</sup> , 1.104 o pow. 12,90m <sup>2</sup> z	-P2-zabudowa techniczno-produkcyjna, w tym obiekty produkcyjne, składy i magazyny;	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu najmu: 6,70zł /zł/m <sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------	-------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **08.03.2018r.** do dnia **29.03.2018r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronika Beskidzka”.

Data sporządzenia: 27.02.2018r.

Data publikacji: 8.03.2018r

**GŁÓWNY SPECJALISTA**

mgr Monika Włoch

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
RADCA PRAWNY  
DZIAŁ GOSPODARSTWA I NIERUCHOMOŚCIAMI

mgr Anna Czarniecka

**STAROSTA**  
Andrzej Kalata

**STAROSTA**  
Andrzej Kalata