

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy
Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm./

o g ł a s z a:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/ położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Zarzeczcu gm. Łodygowice	Część działki nr 300/30 300/31 300/32	Powierzchnia nieruchomości: 1261m ² Część do wydzierżawienia: 1201m ² 210 m ² 912m ² Cena nieruchomości za 1m2 – 75 zł	BB1Z/00102305/1	Działki nr 300/30, 300/31,300/32 są ogrodzone od strony nieruchomości zabudowanych domkami letniskowymi siatką leśną na słupkach betonowych , od strony jeziora ogrodzone gotowymi segmentami ogrodzenia siatkowego pozostałego po poprzednim użytkowniku, od strony wjazdu brama wjazdowa w kolorze zielonym zamontowana przez Gminę Łodygowice, jako wjazd do przepompowni ścieków sanitarnych znajdującej się w części ogrodzonej na tej nieruchomości. Przez Gminę Łodygowice został	-Z-3.6 UTL- tereny ośrodków rekreacyjnych i sportowych; funkcja wiodąca –ośrodki wypoczynkowe, usługi turystyczne; funkcja uzupełniająca -usługi handlu, gastronomii, administracyjne, parking, zieleni, nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości. Działki te nie leżą na terenie obszaru rewitalizacji.	Dzierżawa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	na okres 10 lat	Stawka czynszu dzierżawy: Cel gastronomiczny: 6,20 zł/m ² netto w stosunku rocznym + 23% VAT. Cele rekreacyjno-wypoczynkowe: 0,40 zł/m ² w stosunku rocznym + 23% VAT. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i

				<p>wykonany wjazd na działkę do przepompowni w kostce brukowej. Druga brama w kolorze brązowym wykonana przez użytkowników wieczystych działek sąsiednich. Na działce nr 300/30 usytuowany (postawiony) jest szklany okrągły budynek oraz ubikacja przenośna stanowiąca własność poprzedniego dzierżawcy, który został zobligowany do ich usunięcia w terminie do 31 maja 2018 r. Do tej daty winien usunąć także ogrodzenie leśne. Działka nr 300/30 jest również zabudowana przepompownią ścieków opow. ok.60m². Część działki nr 300/30 przeznaczona pod dzierżawę – cel gastronomiczny. Działki nr 300/31, 300/32- przeznaczone pod dzierżawę – cel rekreacyjno-wypoczynkowy (pole namiotowe).</p>				usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 7 czerwca 2018r. do dnia 28 czerwca 2018r. wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 29.05.2018 r.

Data publikacji: 7.06.2018r.

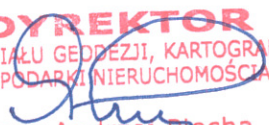


STAROSTA
Andrzej Kalata



RADCA PRAWNY

mgr Ewa Czaniecka
KI-B-332



DYREKTOR
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII
I GOSPODARWI NIERUCHOMOŚCIAMI
mgr Andrzej Pięcha