

UCHWAŁA NR 1111/18/V
ZARZĄDU POWIATU W ŻYWCU
Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Powiatu Żywieckiego przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2018 r., poz. 995 j.t. z późn. zm.) oraz art. 25b i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 j.t. z późn. zm.).

Zarząd Powiatu w Żywcu
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość oznaczoną jako działka nr 353 o pow. 0,4422 ha, zabudowaną budynkiem byłego Schroniska „Oźna” o pow. użytk. 147,74 m², położoną w Soli, objętą KW Nr BB1Z/00100939/9, stanowiącą własność Powiatu Żywieckiego.
2. Budynek schroniska jest w konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, z podziałem na przyziemie, parter i nieużytkowe poddasze. Budynek obecnie nie jest użytkowany, w średnim stanie technicznym, o niskim standardzie.
3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania Gminy Rajcza: część działki nr 353 o pow. 622 m² znajduje się w terenach zabudowy usługowej związanej z obsługą ruchu turystycznego typu (schroniska, baczówka) – symbol U6, natomiast pozostała część działki nr 353 o pow. 3800 m² znajduje się w terenach rolniczych z zakazem lokalizacji zabudowy zagrodowej i z zakazem zalesień – symbol R3.
4. Nieruchomość ta nie ma mapowej drogi dojazdowej, natomiast w terenie jest dojazd drogą leśną tylko samochodem terenowym z możliwością okresowej nieprzejezdności.

§ 2

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości opisanej w § 1, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, zostanie wywieszony przez okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2018 r. do dnia 11.10.2018 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICESTAROSTA:

Stanisław Kucharczyk

STAROSTA

Andrzej Kalata

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

Zbigniew Gąsiorek

Józef Stopka

Jan Witkowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Zarządu Powiatu w Żywcu
nr 1111/18/V... z dnia 5.09.2018 ✓

Lp.	Przedmiot	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Rodzaj rozdysponowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem schroniska Ożna o pow. użytk. 147, 74 m ²	Sól	353	0,4422	BB1Z/ 00100939/9	Działka nr 353 o średnim areale stanowi działkę siedliskową dla budynku schroniska Ożna. Nieruchomość jest nachylona w kierunku południowym, w kształcie nieregularnym, położona w peryferyjnej części miejscowości Sól, na południowym stoku góry Ożna, uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg grawitacyjny i szambo. Nieruchomość nie ma mapowej drogi dojazdowej, natomiast w terenie dojazd do nieruchomości jest drogą leśną tylko samochodem terenowym z możliwością okresowej nieprzejezdności. Budynek schroniska o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, z podziałem na przyziemie, parter i nieużytkowe poddasze. Dach o konstrukcji drewnianej czterospadowy. Obecnie budynek ten jest nie użytkowany, w średnim stanie technicznym. O niskim standardzie.	część działki nr 353 o pow. 622 m ² znajduje się w terenach zabudowy usługowej związanej z obsługą ruchu turystycznego typu (schroniska, bacówka) – symbol U6, natomiast pozostała część działki nr 353 o pow. 3800 m ² znajduje się w terenach rolniczych z zakazem lokalizacji zabudowy zagrodowej, mieszkalnej i gospodarczej poza granicami istniejących działek siedliskowych oraz z zakazem nowych zalesień i prowadzenia produkcji rolnej uciążliwej w stosunku do sąsiednich terenów mieszkaniowych – symbol R3.	zbycie w drodze przetargu	277.880,00 zł netto + 23 % VAT 341.792,40 zł brutto słownie: (trzysta czterdzieści jeden tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote 40/100).

STAROSTA

Andrzej Kalata