

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych
do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 121 ze zm./ **ogłasza:**
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L. p	Przedmiot dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Żywcu	202/13	0,2812 Część do wydzierżawienia: 0,0004. Tablica reklamowa powyżej 4m ²	BB1Z/00094220/1	Teren wykoszony, nieogrodzony.	KDg-tereny dróg publicznych, główne, ekspresowe, KDd- drogi dojazdowe, KDu- tereny komunikacji, stacje paliw	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawy za grunt pod dzierżawę: 1,55zł zł/m ² netto + 23% VAT w stosunku rocznym tj. 6,20 zł. netto +23% VAT tj. 7,63 zł. brutto rocznie. Czynsz za tablicę reklamową powyżej 4m ² : 1490,00 zł. + 23% VAT tj. 1832,70 zł. brutto rocznie. Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 29.11.2018r. do dnia 20.12.2018r. wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 22.11.2018 r.

Data publikacji: 29.11.2018r.

Z-CIA DYREKTORA
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Ewa Wróbel
Inż. Ewa Wróbel

RADCA PRAWNY
Bartłomiej Kruszyński

Bartłomiej Kruszyński
KT 3621

~~STAROSTA~~
~~Andrzej Kalata~~

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm./

ogłasza:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

GKN.III.6845.2.26.2017.AM

L.p	Przedmiot najmu/dzierżawy/położenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m2/cena nieruchomości za 1m2	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Lokal znajdujący się w budynku posadowionym na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Milówce, przy ul. Jana Kazimierza 120.	4061	Lokal o pow. użytkowej 45m ² .	BB1Z/00047926/6	Lokal biurowy z przeznaczeniem po adaptacji na cele mieszkalne.	-M27.MNU- tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wraz z usługami.	Najem w trybie bezprzetargowym	na okres nieoznaczony	Stawka czynszu lokalu: 10,50 zł/m ² netto w stosunku miesięcznym . Czynsz dzierżawny wynosi 472,50 zł. netto + 23% VAT tj. 581,18 zł. brutto miesięcznie. Stosownie do zarządzenia nr 168/2018 Wojewody Śląskiego z 25 maja 2018 r. w sprawie udzielenia zgody Staroście Żywieckiemu na zawarcie umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku położonym w Milówce przy ul. Jana Kazimierza oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu

									<p>zawarcia umowy stawka czynszu została podniesiona do 150%.</p> <p>Czynsz może być aktualizowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 29.11.2018r. do dnia 20.12.2018r. wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 22.11.2018 r.
 Data publikacji: 29.11.2018r.

**Z-CA DYREKTORA
 WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII
 I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**
Ewa Wróbel
 in. Ewa Wróbel

RADCA PRAWNY
 Bartłomiej Kruszyński
 KT 3621

STAROSTA
 Andrzej Kalata

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych
do dzierżawy

Starosta Żywiecki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 121 ze zm./ ogłasza:
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L. p	Przedmiot dzierżawy/polożenie	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	w planie	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz dzierżawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.	9.	10.
1.	Nieruchomość położona w Zarzeczcu Gm. Łodygowice	360/6 360/7 360/12	0,0571 0,0388 0,4085	BB1Z/00124692/0	Część gruntu stanowi dojście do jeziora i teren komunikacyjny z jeziorem i pomostami. Fragmenty nieruchomości stanowią ciąg komunikacyjny z budynkiem ośrodka. Część działki nr 360/12 jest zabudowana fragmentem budynku hotelowego, kuchni, stołówki, kotłowni i	21ZE- Tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym 5UT- Tereny usług turystycznych		Dzierżawa w trybie bezprzetargowym	na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego: 0,35 zł/m ² netto w stosunku rocznym+23% VAT. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS u.

					<p>magazynów, hangaru na łódzie, kawiarni i dwóch domków campingowych. Dz. nr 360/7 nie jest zabudowana. Stanowi dojście do jeziora. Dz. nr 360/6 jest niezabudowana. Są tam schody- dojście do pomostu.</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia **29.11.2018r. do dnia 20.12.2018r.** wywieszony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żywcu – Budynek Al. Wolności 2 oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości, a także zamieszczony w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/ oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu /www.starostwo.zywiec.pl/. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kronice Beskidzkiej”.

Data sporządzenia: 22.11.2018 r.
Data publikacji: 29.11.2018r.

Z-CA DYREKTORA
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Inż. Ewa Wróbel

RADCA PRAWNY
Bartłomiej Kruszyński
KT 3621

STAROSTA
Andrzej Kalata