

DECYZJA NR 1610/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia **21.12.2018r.** (data wpływu)

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

***Powiatowego Zarządu Dróg w Żywcu,
ul. Leśnianka 102a, 34-300 Żywiec***

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę chodnika dla pieszych wraz z budową kanalizacji deszczowej i przebudową urządzeń obcych w ciągu DP 1455 S Pietrzykowice-Lipowa-Ostre-Twardorzeczka-Leśna w km od 3+730 do km 7+120 (od granicy administracyjnej z Gminą Łodygowice do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1405 S) w miejscowości Lipowa, na działkach nr ewid. 2880, 3330/2, 3249/2, 3325/1, 2540/2, 2882/1, 2881/1, 2872/2, 2871/2, 2103/18, 2842/2, 2843/2, 3343, 2878, 2475, 2539/5, 3253/10, 3245/2, 2472/2, 2549, 2577, 2539/1, 2539/3, 2539/4, 3250/1, 3249/1, 3247/1, 3256/2, 2579, 2578/3, 2537, 2539/2, 3253/3, 2578/1, 2578/2, 3273/10, 2538, 2443, 2451, 2464, 2479, 2484, 2680, 2445/2, 2751, 2453, 2442/1, 2471, 2481/1, 2446/2, 2485, 2452, 2752, 2488/1, 2480, 2445/1, 2472/3, 2487, 2454, 2472/7, 2486, 2841/2, 2824, 2823, 2819, 2847/2, 2842/1, 2841/1, 2848/1, 2847/1, 2843/1, 2849/1, 2846/1, 2820/1, 2820/2, 2821, 2848/2, 2846/4, 2750/6, 2750/5, 2748, 2750/2, 2749, 2828, 2845, 2852, 3324/1, 2855/1, 3328/1, 3342/4, 3342/5, 2872/1, 3330/1, 2887/1, 2856/1, 3342/1, 2863/1, 2857/1, 2866, 2853/1, 2865/1, 2861/1, 2888/1, 2871/1, 3329/1, 2870/1, 2862/1, 2859, 2888/5, 2864/1, 2888/6, 3314/1, 3304/1, 3321/1, 3281/1, 3296/1, 3293/1, 3295/1, 3320/1, 3299/1, 3319/1, 3303/1, 3285/1, 3292/1, 3287/1, 3286/1, 3307/1, 3300/1, 3259/1, 3263/1, 3273/1, 3270/1, 3274/1, 3280/1, 3269/1, 3262/1, 3251/1, 3253/1, 3252/1, 3258/1, 3246/10, 3258/4, 3254/1, 3246/21, 3245/1, 3243/1, 2441/1, 3246/12, 2441/3, 2441/2, 3246/15, 3243/2, 2103/19, 3246/14, 2103/13, 3269/9, 3269/8, 2478/1, 3258/6, 3265, 3308, 3313, 2103/23, 2103/24, 3334/1, wg projektu budowlanego sporządzonego przez zespół projektowy pod kierunkiem mgr inż. Arkadiusza Krzesak posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. SLK/2182/PWOK/08, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. SLK/BO/5641/08, mgr inż. Jerzego Koziołek posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych nr ewid. 70/M/84, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/0055/01 oraz mgr inż. Jerzego Kotajny posiadającego uprawnienia do projektowania i kierowania robotami w zakresie instalacji urządzeń sanitarnych nr ewid. 203/71/OP, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/4736/07,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **przed rozpoczęciem budowy,**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,** wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.³⁾

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lipowa, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lipowa nr L/359/18 z dnia 28 czerwca 2018r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 4526 dnia 09.07.2018r..

Przedłożono Odpis z Protokołu Narady Koordynacyjnej Starosty Żywieckiego NR 6630.138.2018 z dnia 18.10.2018r..

Decyzją znak: KR.ZUZ.5.421.5.105.2018.IZ z dnia 07.12.2018r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu udzielił Powiatowemu Zarządowi Dróg w Żywcu pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Decyzją znak: RI.6220.13.2018.M.Sz. z dnia 10.08.2018r. Wójt Gminy Lipowa stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Postępowanie w sprawie jw. wszczęto pismem znak: WB.6740.1610.2018 z dnia 25.01.2019r., do którego nie wniesiono żadnych uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o Opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r., poz. 1044) zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki budżetowe.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



.....
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg w Żywcu, na ręce pełnomocnika: P. Arkadiusz Krzesak
2. Wójt Gminy Lipowa
3. Skarb Państwa - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
34-300 Żywiec, al. Wolności 2
4. Właściciele działek wg wykazu
5. WB a/a KJ/MW

Do wiadomości:

6. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30 – kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353)⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XXVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

