



## Charakterystyka obiektu

Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem oraz nieruchomości sąsiednich:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Przeznaczenie terenu (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub z uchwałą, o której mowa w art. 7 ust. 4 lub art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219, z późn. zm.))

.....

.....

.....

Nazwa i opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie

.....

.....

.....

1. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa obiektywne przesłanki przemawiające za wprowadzeniem odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym podanie argumentów przemawiających za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyn braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

.....

.....

.....

.....

.....

2. Propozycje rozwiązań zamiennych (rozwiązania zastępcze rekompensujące skutki wprowadzenia odstępstwa)

.....  
.....  
.....  
.....

3. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską (wydana na podstawie art. 9 ustawy – Prawo budowlane)

.....  
.....  
.....

4. Pozytywna opinia innych zainteresowanych organów lub w zależności od potrzeb inne opinie i analizy

.....  
.....  
.....

.....

podpis