

**Ogłoszenie**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia**

**Starosta Żywiecki**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz. 782, z późn. zm./ **ogłasza** :  
wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia:

<b>L. p.</b>	<b>Nr ewidencyjny nieruchomości</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie planie</b>	<b>w</b>	<b>Rodzaj Rozdysponowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	
1	4785/2	0,1185ha	BB1Z/00116016/9	Lipowa	Nieruchomość w kształcie regularnym, płaska o średnim areale, teren częściowo ogrodzony, ogrodzeniem siatkowym(zużyтым), teren nie użytkowany, porośnięty trawą. Dojazd droga gminną o nawierzchni asfaltowej. Na działka wzdłuż drogi gminnej przebiega linia energetyczna. Działka nie uzbrojona, lecz w drodze przebiega kanalizacja gminna. Na działce znajduje się także budynek gospodarczy, który jest z złym stanie technicznym., nadający się do	<b>19.2.11.MN-I. Funkcja wiodąca – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z przewagą zabudowy istniejącej na istniejących działkach budowlanych.</b> <b>2. Funkcja uzupełniająca</b> : zabudowa gospodarcza, zieleni izolacyjna, rekreacyjna, przydomowa itp. drobne nieuciągliwe funkcje usługowe i administracyjne.	Sprzedż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	68.070,00 zł + podatek VAT	

					rozbiórki. Koszty rozbiórki przekraczają wartość odworzoniową tego budynku. Zatem zgodnie z wyceną wartość działki nr 545/6 wynosi 68.070,00 zł, a wartość budynku gospodarczego wynosi 0 zł.			
2	95/16	0,0197ha	BBIZ/00121160/1	Żywiec	Działka ta stanowi teren w kształcie nieregularnym, porośnięty trawą, lekko nachylony w kierunku wschodnim, o małym areale. Niernuchomość sama w sobie nie jest uzbrojona, ale pełne uzbrojenie znajduje się w najbliższym sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz handlowej.	Część północna tej nieruchomości około 5m <sup>2</sup> to – <b>KDd – tereny dróg publicznych</b> – drogi dojazdowe, część południowa około 60m <sup>2</sup> to – <b>CI – ZP2 – tereny zadrzewień, zieleni izolacyjna, zalesienia</b> , pozostała część tej nieruchomości to – <b>CI – II MNI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</b>	Sprzedaz w trybie bezprzetargowym	<b>17.380,00 zł + podatek VAT</b>
3	757/44 900/9	0,0209 ha 0,0502ha	BBIZ/00102305/1	Zarzecze	Niernuchomość w kształcie trójkąta, częściowo ogrodzona, teren płaski, niezabudowany, uzbrojony w energię elektryczną, pozostałe media znajdują się w najbliższym sąsiedztwie, użytkowany częściowo pod drogę a częściowo pod tereny magazynowe. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka położona jest obok firmy MOSTMARPAL.	<b>Z-5,19aPc – tereny przemyślowa, Funkcja uzupełniająca – wytwórczość, hurtownie – tereny ofertowe.</b> Funkcja uzupełniająca – miejsca postojowe zbilansowane w obszarze terenu, zieleni izolacyjna, nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości.	Sprzedaz w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<b>64.100,00zł + podatek VAT</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia **09.10.2015r.** w Starostwie Powiatowym w Żywcu, Al. Wolności 2, 34-300 Żywiec. Jeżeli w w/w terminie nie zostanie złożony wniosek osób uprawnionych nastąpi sprzedaż nieruchomości na warunkach określonych w art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.08.2015r. do dnia 18.09.2015r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu / [www.zywiec.powiat.pl/](http://www.zywiec.powiat.pl/), a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej „Dziennik Zachodni w Żywcu”.

**STAROSTA**  
Andrzej Kalata