

**Uchwała Nr 1016/14/IV**  
**Zarządu Powiatu w Żywcu**  
**z dnia 5 marca 2014 roku**

**w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości Powiatu Żywieckiego przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 595 z późn zm.), art.25b, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu w Żywcu uchwala, co następuje :**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży oraz uchwalić wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Żywieckiego przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Przedmiot sprzedaży	Położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena sprzedaży nieruchomości w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	nieruchomość zagospodarowana w przydomowy ogródek	Gmina Żywiec obręb Moszczanica	działka nr 1832/24 powstała z podziału działki 1832/12 o pow. 11,5921 ha	0,0234	BB1Z/00115122/8	Nieruchomość gruntowa położona w Żywcu-dzielnica Moszczanica . Działka w kształcie regularnym, lekko nachylona w kierunku północno-wschodnim stanowi teren zagospodarowany w przydomowy ogródek wraz z działką nr 1832/22. Działka została wydzielona z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości nr 1832/22 dla poprawy jej warunków zagospodarowania, gdyż nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, o średniej gęstości zabudowy.	- niewielka część zachodnia – <b>KDd – Tereny dróg publicznych-</b> drogi lokalne /.../. - część działki północno- środkowej – <b>A8.2- 1 MN1- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /.../.</b> - pozostała część- <b>A.8.2-R/ZP2- Tereny rolnicze /.../. Tereny zieleni/.../.</b>	sprzedaż w trybie bezprzetargowym stosownie do przepisów art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej wynosi <b>8.090,00 zł</b> ( słownie: osiem tysięcy dziewięćdziesiąt) + <b>23 % VAT = 9.950,70 zł</b> ( słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych siedemdziesiąt groszy)

## § 2

Pierwszeństwo w zbywaniu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków- przysługuje jej roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów względnie jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność jak wyżej. Wyznacza się termin do złożenia wniosku o skorzystanie z prawa pierwszeństwa przez osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do dnia **18 kwietnia 2014 roku włącznie.**

## § 3

Jeżeli osoby uprawnione nie złożą stosownych wniosków nastąpi sprzedaż nieruchomości na warunkach określonych w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, po upływie terminu określonego w § 2.

## § 4

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości ,a nadto w Internecie i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Żywcu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej - „Dzienniku Zachodnim w Żywcu”.

## § 5

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

WICESTAROSTA :

Andrzej Kalata

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :

Marek Kuniec

Tadeusz Pytel

Jan Witkowski

