

Ogłoszenie
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Starosta Żywiecki

działające na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r. poz. 518, z późn. zm./ **ogłasza:**
 wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia:

L. p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie planie	w	Rodzaj rozdysonowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	545/6	0,0748ha	BBIZ/00064268/0	Rycerka Dolna	Nieruchomość zabudowana budynkami campingowymi i obiektem WC, położona w Rycerze Dolnej. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, teren płaski. Domki campingowe (5 szt.) wznoszące, o konstrukcji tradycyjnej. Budynki nie są użytkowane, w złym stanie technicznym, ze względu na swój standard i stan techniczny nie nadają się do remontu, kwalifikują się do rozbioru. Wartość odworozeniowa obiektów położonych na działce 545/6 ze względu na stan techniczny i ich zużycie jest mniejsza niż koszt rozbioru.	KD1 ok. 120m ² - tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi dojazdowe (drogi gminne), drogi jednojezdniowe, dwupasmowe o zalecanej szerokości linii rozgraniczających 10,0 m; 3KD-G ok. 128 m ² – tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi główne (drogi powiatowe), drogi jednojezdniowe, dwupasmowe, droga nr 04-356 Rajcza-Rycerka Dolna, Sól;	MNI stanowi pozostałą powierzchnię – tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	29.380,00 zł + podatek VAT

			<p>Zgodnie z wyceną wartość działki nr 545/6 wynosi 29.380,00 zł, a wartość domków campingowych (obiektów) wynosi 0 zł.</p>	<p>jednorodzinnej z towarzyszącymi obiektami nieuczęszczytymi usług komercyjnych; Strefa BI - strefa obejmująca zespoły wiejskiej zabudowy z dobrze zachowanymi układem przestrzennym oraz dużą ilością obiektów figurujących w ewidencji WUOZ Delegatura Bielsko-Biała.</p>		
2	536/1	0,0241ha	<p>BBIZ/00060014/7</p> <p>Rajcza</p> <p>Działka stanowi teren lekko nachylony w kierunku zachodnim, w kształcie nieregularnym wydłużonym. Na działce znajdują się fragmenty zawalonego budynku mieszkalnego. Koszt rozbiórki tych elementów oraz wywozu i ich zagospodarowania, a także uporządkowania terenu wielokrotnie przekracza ich wartość, dlatego nie stanowią przedmiotu wyceny. Nieruchomość o małym areale, ogrodzona z dwóch stron, uzbrojona w energię elektryczną, pozostałe media znajdują się w najbliższym sąsiedztwie, zlokalizowana w pośredniej części miejscowości Rajcza wśród zabudowy mieszkaniowej oraz w sąsiedztwie stacji benzynowej i Zakładu Opiekunco-Leczniczego.</p>	<p>MNI – tereny zabudowy jednorodzinnej z towarzyszącymi obiektami nieuczęszczytymi usług komercyjnych</p>	<p>Sprzedaz w drodze przetargu nieograniczonego</p>	<p>5.600,00 zł + podatek VAT</p>

3	5350/15	0,0559 ha	BB1Z/00121160/1	Żywiec	Działka niezbudowana, stanowi teren o małym areale, w kształcie prostokąta, płaska, przeznaczona pod drogę dojazdową utworzoną tłuczniem. Nieruchomość jest uzbrojona w energię elektryczną i kanalizację sanitarną, zlokalizowana w pośredniej części miejscowości Żywiec wśród zabudowy przemysłowo-produkcyjnej.	IPP-tereny obiektów produkcyjnych, składow i magazynów	Sprzedaz w drodze bezprzetargowej	69.000,00 zł + podatek VAT
4	6440/2	0,0307 ha	BB1Z/00033872/1	Żywiec	Działka niezbudowana, stanowi teren płaski, o małym areale, w kształcie zbliżonym do trójkąta. Nieruchomość nie uzbrojona, ale w sąsiedztwie znajduje się energia elektryczna i kanalizacja sanitarna. Działka zlokalizowana jest w pośredniej części miejscowości Żywiec wśród zabudowy przemysłowej i energetycznej.	3E-tereny elektroenergetyczne	Sprzedaz w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego	21.690,00 zł + podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia **29.05.2015r.** w Starostwie Powiatowym w Żywcu, Al. Wolności 2, 34-300 Żywiec. Jeżeli w w/w terminie nie zostanie złożony wniosek osób uprawnionych nastąpi sprzedaż nieruchomości na warunkach określonych w art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żywcu oraz na terenie gminy w miejscu położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. od dnia 17.04.2015r. do dnia 08.05.2015r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żywcu / www.zywiec.powiat.pl/, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej „Dziennik Zachodni w Żywcu”.

